# Отчет о выполнении Плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета Тутаевского муниципального района и бюджета городского поселения Тутаев за 2022 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения | Результат мероприятий |
| 1. Увеличение налоговых доходов | | | |
| 1.1. Осуществление мониторинга налоговых поступлений в бюджет ТМР и бюджет ГП Тутаев в разрезе крупных налогоплательщиков | ДФ | Ежемесячно | Мониторинг налоговых поступлений осуществляется на основании сведений, получаемых из Управления Федерального казначейства по Ярославской области по полному кругу организаций как в целом, так и разрезе видов платежей. Кроме того, осуществляется мониторинг платежей по организациям - резидентам ТОСЭР. По состоянию на 01.01.2023 статус резидента имеют 11 организаций. Платежи данных организаций составили за 2022 год 58,5 млн. руб., что больше, чем за 2021 год в 1,6 раза. |
| 1.2. Проведение анализа размера ставок по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу в целях определения целесообразности их пересмотра | ДФ | Ежегодно до 1 октября | Анализ размера ставок по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу произведен. Ставки по налогу на имущество физических лиц установлены в соответствии с Налоговым кодексом РФ, максимально возможные, за исключением ставки на объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации по городскому поселению Тутаев. Ставка по данной категории установлена в размере 1% (снижена на 50%). Применение пониженной ставки признано целесообразным - уменьшение налоговой нагрузки на субъектов малого и среднего предпринимательства.  По земельному налогу ставки установлены в соответствии с Налоговым кодексом РФ максимальные по всем поселениям. |
| 1.3. Проведение оценки эффективности налоговых льгот, в целях принятия решения о сохранении (отмене) действия льгот на очередной налоговый период | ДФ | Ежегодно до 1 августа | Оценка эффективности налоговых льгот произведена в срок до 1 августа 2022 года за 2021 год. На основании оценки установленные налоговые льготы признаны эффективными, к отмене не предлагаются. |
| 1.4. Организация деятельности комиссии по ликвидации задолженности в консолидированный бюджет ТМР и по обеспечению своевременной выплаты заработной платы | ДФ | Ежеквартально | За 2022 год проведено 3 заседания комиссии по ликвидации задолженности в консолидированный бюджет Тутаевского муниципального района и по обеспечению своевременной выплаты заработной платы. В течение 2022 года в адрес должников было направлено 80 писем на общую сумму задолженности 2644,9 тыс. руб., общая сумма оплаты – 415,7 тыс. руб. |
| 1.5. Формирование, направление в налоговые органы списков муниципальных служащих (работников) Администрации ТМР, структурных подразделений Администрации ТМР, работников подведомственных муниципальных учреждений для выявления задолженности по уплате налогов и проведение работы с выявленными неплательщиками по погашению задолженности | ДФ, структурные подразделения Администрации ТМР | Ежегодно после окончания срока уплаты имущественных налогов | В течение 2022 года проведена работа по выявлению и ликвидации задолженности по местным налогам муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений ТМР. Так по состоянию на 01.05.2022 сумма выявленной задолженности 3,44 тыс. руб., а по состоянию на 01.12.2022 – 0,00 руб., то есть оплачено 3,44 тыс. руб. (налог на имущество физических лиц). |
| 1.6. Проведение информационной кампании по привлечению граждан к уплате имущественных налогов | ДФ, УИС | В течение 2020 - 2022 годов | В 2022 году в рамках информационной кампании проведены следующие мероприятия:  1. Размещена информация о наступлении срока уплаты имущественных налогов и способах оплаты на официальных сайтах Администрации ТМР и Департамента финансов администрации ТМР, на информационных досках учреждений.  2. В администрации сельских поселений было направлено письмо с рекомендациями о проведении информационной налоговой кампании.  3. Тутаевская массовая муниципальная газета «Берега» - размещение в номерах газеты информации о наступлении срока и способах уплаты имущественных налогов. |
| 1.7. Формирование перечня иногородних подрядных (субподрядных) организаций, заключивших договоры (контракты) на выполнение работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Тутаевского муниципального района, и направление его в МРИ ФНС России №4по ЯО для проведения контрольных мероприятий в целях обеспечения постановки на налоговый учет организаций по месту осуществления деятельности в соответствии с действующим законодательством и привлечения к уплате налогов в бюджет ТМР | ДФ | Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом | Иногородних подрядных (субподрядных) организаций, заключивших договоры (контракты) на выполнение работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Тутаевского муниципального района в целях обеспечения постановки на налоговый учет не выявлено. |
| 1.8. Проведение рейдовых мероприятий, направленных на снижение неформальной занятости населения ТМР | УЭРиИП  ДФ,  ДТиСР | Ежеквартально | В 2022 году на проведение рейдовых мероприятий наложен мораторий.  Согласно реестру субъектов малого и среднего предпринимательства, по данным Центра занятости населения и по данным департамента труда и социального развития зарегистрировано индивидуальных предпринимателей, трудоустроено человек, зарегистрировалось в качестве самозанятых всего 349 человек. |
| 1.9. Привлечение юридических лиц в целях включения в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития и осуществления ими предпринимательской деятельности при реализации инвестиционных проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тутаев» | УЭРиИП | В течение 2020 - 2022 годов | В течение 2022 года проводились консультационные мероприятия с потенциальными инвесторами, подбор инвестиционных площадок под реализацию инвестиционных проектов. Актуализировалась информация о действующем режиме на территории города Тутаева на официальном сайте Администрации ТМР. Территории городского поселения Тутаев присвоен статус ТОСЭР в 2017 году. По состоянию на 01.01.2023 статус резидентов ТОСЭР имеют 11 организаций, осуществляющих деятельность на территории ГП Тутаев. Количество резидентов уменьшилось в связи с невыполнением организациями плановых показателей. |
| 2. Увеличение неналоговых доходов | | | |
| 2.1. Проведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по платежам в бюджет ТМР и бюджет ГП Тутаев | ДМИ | Постоянно | В адрес должников-арендаторов по договорам аренды земельных участков направлено 83 претензии о наличии задолженности на общую сумму 1 416,3 тыс. руб.; в адрес должников-арендаторов по договорам аренды муниципального имущества направлено 6 претензий о наличии задолженности на общую сумму 9 506,7 тыс. руб.  В судебные участки мировых судей и Тутаевский городской суд ЯО подано 40 заявлений о взыскании задолженности по договорам аренды земельных участков (преимущественно заявления о выдаче судебных приказов) на общую сумму 1 039,5 тыс. руб., в том числе: 527,1 тыс. руб. – задолженность по арендной плате, 512,4 тыс. руб. – задолженность по пени.  По заявлениям Департамента Федеральной службой судебных приставов возбуждено 25 новых исполнительных производств.  В результате направления претензий в добровольном порядке оплачена задолженность: по договорам аренды земельных участков 233,9 тыс. руб., по договорам аренды муниципального имущества – 6 039 тыс. руб.  За отчетный период судами вынесены решения об удовлетворении заявленных требований о взыскании задолженности по договорам аренды земельных участков на общую сумму в размере 234 тыс. руб., в том числе: 86,8 тыс. руб. – задолженность по арендной плате, 147,2 тыс. руб. – задолженность по пени. |
| 2.2. Осуществление мероприятий по возмещению в бюджет ТМР и бюджет ГП Тутаев ущерба, причиненного муниципальному имуществу | Структурные подразделения Администрации ТМР, УМК | По мере возникновения фактов причинения ущерба | В 2022 году по решениям суда в счет возмещения ущерба, причиненного муниципальному имуществу городского поселения Тутаев, с виновных взыскано в доход бюджета городского поселения Тутаев 245,2 тыс. руб. В доход бюджета Тутаевского муниципального района взыскано 16,9 тыс. руб. – возмещение ущерба от недостач ТМЦ в детских дошкольных учреждениях. |
| 2.3. Проведение мероприятий по взысканию штрафных санкций за нарушение исполнителем (подрядчиком) условий муниципальных контрактов или иных договоров, финансируемых за счет средств бюджета ТМР и бюджета ГП Тутаев | Структурные подразделения Администрации ТМР, муниципальные казенные учреждения | В течение 2020 - 2022 годов | За 2022 год взыскано штрафных санкций за нарушение исполнителем (подрядчиком) условий муниципальных контрактов или иных договоров, финансируемых за счет средств бюджета ТМР, а также за просрочку исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, на общую сумму 2 667,6 тыс. руб. |
| 2.4. Осуществление мероприятий по взысканию расходов, понесенных в связи с демонтажем, хранением информационных конструкций за счет средств бюджета городского поселения Тутаев | УАиГ | В течение 2020- 2022 годов | Фактов демонтажа, хранения информационных конструкций за счет средств бюджета городского поселения Тутаев в 2022 году не было. |
| 2.5. Формирование сети нестационарных торговых объектов города Тутаева в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тутаева, корректировка схемы в соответствии с запросами субъектов малого и среднего предпринимательства | УЭРиИП | В течение 2020- 2022 годов | Актуализация схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тутаева по мере необходимости. В настоящее время девствует схема размещения нестационарных торговых объектов, утвержденная постановление Администрации ТМР от 14.11.2017 № 1030-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Тутаев». В течение года обеспечено функционирование торговых объектов в соответствии со схемой. |
| 2.6. Организация ярмарок и праздничной торговли в дни культурно-массовых мероприятий | УЭРиИП | В течение 2020- 2022 годов | В течение 2022 года проведено 14 ярмарок торговли продовольственными и непродовольственными товарами. В бюджет городского поселения Тутаев поступило 429 тыс. руб. за пользование торговыми местами во время проведения ярмарок и праздничной торговли. |
| 3. Повышение эффективности использования земельно-имущественного комплекса | | | |
| 3.1. Выявление фактов неправомерного использования муниципального имущества (без правоустанавливающих документов), неэффективно используемого муниципального имущества, бесхозяйного имущества, проведение мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот, в целях повышения эффективности его использования | ДМИ | Постоянно | Были проведены работы, связанные с постановкой на кадастровый учет охранных зон, установленных на 304 объекта газопровода, пришедших из Ярославской области. В качестве бесхозяйных объектов на кадастровый учет поставлены водопроводные и канализационные сети г. Тутаев, 1 объект локально-очистное сооружение в г. Тутаев (левый берег), 3 распределительных объекта и 3 линии электропередач г. Тутаев (Северная пасека). |
| 3.2. Проведение работы по уточнению сведений о земельных участках и объектах капитального строительства (в части категории земель, видов разрешенного использования, адресов земельных участков и расположенных на них объектах недвижимости) в базах данных Управления Росреестра по ЯО и Межрайонной ИФНС России №4по ЯО | ДМИ | В течение 2020 - 2022 годов | В 2022 году в Управление Росреестра было направлено 64 запросов с целью согласования возможности установления вида разрешенного использования земельному участку.  Подготовлено и принято 67 нормативно-правовых актов (приказов, постановлений), в отношении вида разрешенного использования на 178 земельных участках.  Подготовлено 72 презентации на земельные участки, которые были рассмотрены на рабочей группе по вопросам регулирования имущественных и земельных отношений координационного совета по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений.  Для установления адреса земельным участкам направлено 311 запросов в Управление Росреестра и в Администраций сельских поселений.  Направлено 47 заявлений на уточнение принятых изменений в Управление Росреестра. По результатам полученных уточненных данных, Департаментом заключены договоры аренды земельных участков. |
| 3.3. Выявление земельных участков, используемых без правоустанавливающих документов.  Проведение мероприятий муниципального земельного контроля, осуществление расчета сумм неосновательного обогащения и взыскание их в судебном порядке | УМК | В течение 2020 - 2022 годов | В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 в рамках осуществления муниципального земельного контроля в 2022 году осуществлялась выдача предостережений о соблюдении обязательных требований земельного законодательства. За 2022 год выдано 93 предостережения. |
| 3.4. Выявление земельных участков, используемых не по целевому назначению. Проведение проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся правообладателями земельных участков, используемых не по целевому назначению.  Проведение претензионной работы, направленной на взимание платы за фактическое использование земельных участков в полном объеме, либо прекращение деятельности, не соответствующей виду разрешенного использования земельного участка | ДМИ, УМК | В течение 2020 - 2022 годов | Выявлены 5 земельных участков, которые не используются в соответствии с целевым назначением, арендная плата не оплачивается. По выявленным фактам договоры были прекращены, осуществлен раздел для последующей реализацией на торгах. |
| 3.5. Осуществление мероприятий по вовлечению в налогообложение земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории городского поселения Тутаев, правоустанавливающие документы на которые не оформлены в установленном порядке | ДМИ | В течение 2020 - 2022 годов | Были вовлечены в оборот два массива земельных участков в п. Фоминское и п. Микляиха. В п. Микляиха были проведены 2 встречи по вопросу оформления земельных участков под огородничество. По результатам данных встреч, граждане обратились в Департамент за оформлением земельных участков. Заключены договоры аренды. в конце года большая часть земельных участков п. Фоминское и п. Микляиха были выкуплены.  Сформировано 10 земельных участков для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей.  В собственность многодетным гражданам предоставлено 38 земельных участков, в аренду без проведения торгов предоставлено 14 земельных участков.  Участникам программы «Молодая семья» предоставлен 1 участок.  44 земельных участка предоставлены в собственность собственникам жилых домов и иных объектов.  26 земельных участков предоставлено для ведения садоводства (СНТ).  Подготовлено 1350 приказов о предварительном согласовании предоставлении земельного участка в рамках «гаражной амнистии». В собственность предоставлено 1223 земельных участка, а также объекты капитального строительства (гаражи).  В рамках возложенных полномочий на органы местного самоуправления по регистрации договоров аренды земельных участков, соглашений о расторжении договоров аренды земельных участков, договоров купли продажи земельных участков, соглашений о перераспределении земельных участков, Департаментом отправлено в Росреестр на государственную регистрацию 300 договоров аренды, 62 соглашения о расторжении договоров аренды, перевод в собственность 104 постановления, 2 постановления о регистрации права постоянного (бессрочного пользования) земельным участком.  Заключено 113 соглашений о перераспределении земельных участков на сумму 4 млн. рублей (вовлечена в налогооблагаемую базу территория площадью около 2га).  Объект, расположенный по адресу: г. Тутаев, ул. Ленина, д. 79а поставлен в казну ТМР. |
| 3.6. Обеспечение межведомственного взаимодействия с налоговыми органами, межмуниципальным отделом по Тутаевскому и Большесельским районам Управления Росреестра по ЯО по вопросам учета объектов недвижимости в информационных базах данных налоговых органов и Росреестра | ДМИ | В течение 2020 - 2022 годов | Предоставление сведений по вопросам учета объектов недвижимости в налоговые органы производится на основании запросов. В 2022 году запросов не поступало. |
| 3.7. Анализ отчетов об определении рыночной стоимости земельных участков, направление в адрес комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по ЯО замечаний, выявленных по результатам анализа отчетов | ДМИ | В течение 2020 - 2022 годов | По указанному вопросу были предоставлены уточняющие данные, проводились совместные совещания. Отчет о кадастровой стоимости земель был утвержден в 2022 году. Новая кадастровая стоимость действует с 01.01.2023. |
| 3.8. Побуждение правообладателей объектов недвижимости к осуществлению в установленном законодательством порядке регистрации прав на них (информирование в средствах массовой информации, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", посредством письменных обращений в адрес правообладателей) | ДМИ, УИС | В течение 2020 - 2022 годов | Информирование пользователями земельных участков, по которым не зарегистрированы в соответствии с законодательством о государственной регистрации права собственности, осуществляется департаментом муниципального имущества Администрации ТМР и Администрациями сельских поселений, входящих в состав ТМР.  Также, данная информация доводится до граждан в индивидуальном порядке при обращении в ДМИ АТМР. |
| 3.9. Размещение информации в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Тутаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" об осуществляемой деятельности органов муниципального земельного контроля и мерах административной ответственности за самовольное занятие земельного участка в целях вовлечения населения ТМР в предоставление информации о случаях нарушения [земельного законодательства](garantF1://12024624.2) и законодательства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество | УМК | Ежеквартально | В связи с мораторием на проведение проверочных мероприятий информация не размещалась. |